

## ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ №

г. Симферополь

«   »

2016 года

**Общество с ограниченной ответственностью «                   »**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель **Бейм Евгения Эдуардовна**, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 91 №000025323, выданного Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Симферополю 09 января 2015 года, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заявке Заказчика оказывать Заказчику гостиничные услуги по размещению лиц, указанных Заказчиком (далее - «Постояльцы»), в номерном фонде гостиницы Исполнителя, а Заказчик обязуется оплачивать эти услуги.

1.2. Местом оказания гостиничных услуг является гостиница Исполнителя, расположенная по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кржижановского, 38 (далее – гостиница).

1.3. Предоставление услуг Исполнителем осуществляется по предварительным письменным заявкам Заказчика на бронирование номеров в гостинице (далее – Заявки). Заказчик направляет Исполнителю заявки на бронирование посредством почтовой, электронной, факсимильной и иной связи, позволяющей достоверно установить, что заявка исходит от Заказчика.

1.4. Расчетным часом размещения Постояльцев является 12-00 часов дня по Московскому времени.

### 2. Обязательства сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Подтверждать заявку Заказчика в течение 24 часов с момента ее получения. Подтверждение заявки производится либо путем выставления счета на оплату услуг либо путем направления Заказчику посредством факсимильной/электронной связи письменного подтверждения за подписью уполномоченного представителя Исполнителя. В последнем случае в подтверждении должна быть указана стоимость услуг.

2.1.2. Обеспечить круглосуточное оформление Постояльцев прибывающих в гостиницу и убывающих из нее согласно полученных от Заказчика заявок.

2.1.3. Предоставлять Постояльцам номера из гостиничного фонда для проживания в них на срок, указанный в заявках.

2.1.4. Информировать Заказчика об изменении стоимости услуг не менее чем за 7 (семь) календарных дней до введения таких изменений.

2.1.5. Своевременно информировать Заказчика об изменении условий предоставления услуг.

2.1.6. Исполнитель вправе отказаться в одностороннем порядке от подтверждения заявки и оказания услуг в случае отсутствия возможности предоставить Заказчику услуги на условиях, указанных в заявке, по не зависящим от Исполнителя причинам, в т.ч. из-за невозможности размещения в указанные Заказчиком сроки, отсутствия необходимого количества мест, соответствующих категорий номеров, невозможности предоставить услуги питания на условиях Заказчика, аварий, действий и решений государственных органов и т.д.

Изменение условий оказания услуг, указанных в заявке в этом случае может быть произведено по соглашению сторон.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Направлять Исполнителю письменные заявки на бронирование номеров гостиничного фонда и размещение Постояльцев. Заявки составляются по установленной форме (Приложение № 2). Заказчик обязан подавать Исполнителю заявку не позднее 24 часов до дня заезда.

2.2.2. Оплачивать услуги Исполнителя по прейскуранту, действующему на момент проживания Постояльцев в гостинице.

2.2.3. В случае опоздания/незаезда Постояльца с Заказчика взимается плата за фактический простой номера, но не более чем за сутки. При опоздании более чем на сутки, бронь аннулируется.

2.2.4. Обеспечить наличие у Постояльцев необходимых и действительных для размещения документов. Исполнитель вправе отказать Постояльцам в размещении, если их документы не соответствуют требованиям законодательства РФ. Ответственности при таком отказе Исполнитель не несет.

2.2.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от подтвержденной заявки. Отказ должен быть совершен в письменной форме.

### **3. Исполнение обязательств**

3.1. Порядок оказания услуг по настоящему договору определяется Исполнителем самостоятельно в соответствии с «Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1085 от 09.10.2015г. и иными действующими нормативно-правовыми актами, регуливающими порядок оказания гостиничных услуг в Российской Федерации.

### **4. Расчеты между сторонами**

4.1. Стоимость услуг рассчитывается согласно действующему на момент принятия заявки Прейскуранту цен (Приложение 1), а также Прейскуранту цен на дополнительные услуги.

4.2. Заказчик осуществляет оплату услуг, предоставленных по настоящему договору, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя за 3 (три) календарных дня до начала оказания услуг Исполнителем, либо путем внесения наличных денежных средств Постояльцем в кассу Исполнителя. При этом датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя. В случае просрочки оплаты Исполнитель вправе в одностороннем порядке снять бронь Заказчика, с предварительным уведомлением Заказчика. Стоимость услуг указана в Приложении № 1 к настоящему Договору.

*4.3. Плата за проживание в гостинице «ТЭС-Отель» взимается в соответствии с единым расчетным часом -12 часов дня текущих суток (время заезда в отель-14:00, время выезда 12:00 по местному времени Гостиницы).*

*При размещении до расчетного часа С 00:00 до 06:00 часов по местному времени гостиницы) плата за проживание взимается в расчете (размере) 50% от стоимости номера в сутки;*

*В случае выезда гостей после расчетного часа с 12:00 до 18:00-плата в размере 50% от стоимости номера в сутки.*

Продление проживания гостей осуществляется при наличии свободных номеров, соответствующих заявке Заказчика.

4.4. По окончании срока оказания услуг Сторонами подписывается акт приемки оказанных услуг.

При не возврате акта, либо не предоставлении возражения по нему в течении 14

дней, работы считаются выполненными, а сумма по акту-согласованной.

4.5. В случае досрочного выезда Постояльцев из гостиницы, Исполнитель на основании письменного требования Заказчика возвращает последнему, либо Постояльцам (в зависимости от способа оплаты услуг Исполнителя — безналичный или наличный порядок) излишне уплаченную сумму пропорционально фактическому времени проживания за вычетом неустойки, которая составляет сумму стоимости всех забронированных номеров за одни сутки.

## **5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

5.2. В случае несвоевременной оплаты гостиничных услуг, Заказчик выплачивает Гостинице пеню в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.3. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика и/или гостей (например, нарушение правил проживания), услуги подлежат оплате в полном объеме. В случае неявки гостя/гостей или их досрочного выезда без соответствующего порядка аннулирования брони Заказчиком (отказе от подтвержденной Гостиницей заявки и/или ее изменения) услуги подлежат оплате в полном объеме (в объеме подтвержденной заявки), а уплаченные Заказчиком денежные средства не подлежат возврату. Данный пункт применяется при бронировании номеров на период 3 (трех) суток и более.

5.4. Штрафы по настоящему договору взимаются по стандартным тарифам Гостиницы без учета скидок и специальных цен (специальных предложений).

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Споры и разногласия, возникшие в связи с неисполнением обязательств по настоящему договору, разрешаются сторонами путем переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров по соглашению сторон, спор рассматривается в установленном законодательством Российской Федерации порядке арбитражным судом.

## **7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение ими своих обязательств по настоящему договору будет связано с обстоятельствами, не зависящими от их воли: природных явлений (землетрясений, наводнений, эпидемий), действий государственных органов, актов террора, войн и т.д.

7.2. Каждая из Сторон обязана незамедлительно после наступления указанных в пункте 7.1. обстоятельств уведомить другую Сторону о невозможности исполнения договора, и подтвердить документально факт наступления указанных обстоятельств. Неисполнение условий настоящего пункта влечет для Сторон обязанность по возмещению убытков связанных с неисполнением условий настоящего договора.

## **8. Дополнительные условия**

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями Сторон и действует 1 (один) год.

8.2. По окончании срока действия договора, он автоматически пролонгируется на каждый последующий год, если ни одна из сторон письменно не выразила желания прекратить договорные отношения не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до

истечения срока действия настоящего договора.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

8.4. Все изменения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью договора.

8.5. Соглашение о расторжении настоящего договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из сторон.

8.6. Настоящий Договор может заключаться по факсимильной или электронной связи. Его факсовая (электронная) копия полностью удостоверяет факт заключения настоящего договора и имеет юридическую силу до замены ее оригиналом, если она достоверно позволяет установить, что договор исходит от стороны по данному договору. После заключения договора по факсу и электронной связи стороны обязаны обмениваться оригиналами.

8.7. Стороны договорились, что настоящий Договор может быть подписан Сторонами с использованием факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или иного копирования, либо иного аналога собственноручной подписи.

8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру каждой из договаривающихся сторон.

Приложения:

1. Прейскурант цен на услуги "ТЭС-Отеля" в редакции на дату подписания договора .
2. Форма заявки на бронирование.
3. Форма подтверждения бронирования .

## 9. Реквизиты и подписи сторон.

**Исполнитель:**

**ИП Бейм Евгения Эдуардовна**

**Юридический адрес:** 295034, Российская Федерация, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Тренева, 2,24.

**Почтовый адрес :**

295493 Россия Р Крым г.Симферополь  
пгт.ГРЭС ул.Кржижановского, 38

**Банковские реквизиты:**

ИНН 910211327447

ОГРНИП 315910200011380

Р/с 40802810642670003790

РНКБ Банк (ПАО)

в г.Симферополь

Кор.счет 30101810335100000607

БИК 043510607

Тел.: (0652)60-55-55 60-55-53

факс: (0652)60-55-55

**tes-hotel@yandex.r**

**Заказчик:**

ООО « \_\_\_\_\_ »

**Юридический/почтовый**

**адрес:**

**Почтовый адрес:**

**ИНН-**

**КПП**

**ОКПО**

**Р/сч. №**

**К/сч.**

**БИК**

**Тел.:**

---

(Бейм Е.Э.)

**МП**

**Приложение № 1**  
к Договору №  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.  
между ИП Бейм Е.Э. (**Исполнитель**) и  
**ООО « \_\_\_\_\_ »**(**Заказчик**)

**Перечень предоставляемых гостиницей «ТЭС-Отель» г. Симферополь услуг  
и их стоимость:**

**1. Основные услуги:**

- Проживание с одноразовым питанием (завтрак) в номере категории
- а) **Duplex** **7000 руб./сутки ( без НДС);**  
-двухэтажный номер
- б) **Junior Suite(double)** **4500 руб./сутки ( без НДС);**  
-двухместный однокомнатный номер с большой кроватью
- б) **Junior Suite(twin)** **4500 руб./сутки ( без НДС);**  
-двухместный однокомнатный номер с двумя отдельными полуторными
- г ) **ЕХ** (дополнительное место) **1000,00 руб./сутки (без НДС)**

**Расчетный час** – 12:00 часов местного времени.  
Заезд после 14.00    Выезд до 12.00

Ранний заезд с 00:00 до 06:00 и Поздний выезд с 12:00 до 18:00 часов-50% от стоимости номера в сутки по тарифам Гостиницы.

**В стоимость гостиничных услуг «ТЭС-Отель» включено:**

- Завтрак (6 видов комплексных завтраков на выбор).
- Предоставление парковочного места.
- безлимитный интернет (Wi-Fi).
- регистрация иностранных граждан.

2. Любое изменение договорной цены оформляется дополнительным приложением к Договору за подписями обеих Сторон.

3. Данное приложение составлено в двух экземплярах, является неотъемлемой частью Договора № от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г., вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями Сторон и действует 1 (один) год.

**Подписи Сторон**

**ИП Бейм Е.Э.**

**ООО « \_\_\_\_\_ »**

\_\_\_\_\_ Бейм Е.Э.

Директор \_\_\_\_\_

## **Заявка на бронирование (на фирменном бланке заказчика)**

**Кому: В отдел бронирования гостиницы «ТЭС-Отель»**

**От: 1. Наименование организации:**

**2. Банковские реквизиты**

**3. Адрес:**

**4. Контактное лицо:**

**5. Телефон/электронная почта:**

Прошу забронировать номер (категория номера) для \_\_\_\_\_ Ф.И.О \_\_\_\_\_ на период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (если планируется ранний заезд и/или поздний выезд, то в заявке указывается приблизительное время)

Вид оплаты: наличный/безналичный расчет, платежная карта.

Оплату по безналичному расчету гарантируем.

М.П.

Директор Бейм Е.Э.:

*Бланк подтверждения бронирования.*

Дата:

Кому:

Контактный телефон:

Согласно вашей заявке подтверждаем бронирование следующих номеров:

<b>Ф.И.О.</b>	<b>Номер брони</b>	<b>Тип номера</b>	<b>Дата заезда</b>	<b>Дата выезда</b>	<b>Цена номера/сутки</b>	<b>Общая сумма</b>

Пожалуйста, сообщайте заранее об изменениях, либо отмене бронирования. Отмена бронирования осуществляется за сутки до заезда. В случае отмены бронирования менее чем за сутки взимается стоимость первых суток проживания.

**Расчетный час** – 12:00 часов местного времени.

Заезд после 14.00 Выезд до 12.00

Ранний заезд с 00:00 до 06:00 и Поздний выезд с 12:00 до 18:00 часов-50% от стоимости номера в сутки по тарифам гостиницы.

**В стоимость гостиничных услуг «ТЭС-Отель» включено:**

- Завтрак (6 видов комплексных завтраков на выбор).
- Предоставление парковочного места.
- безлимитный интернет (Wi-Fi).
- регистрация иностранных граждан.

*С уважением администрация гостиницы «ТЭС-Отель»* \_\_\_\_\_

